

Ferroép-Szer Kft.

Általános szerződéses feltételek alvállalkozói szerződéshez

Érvényes: 2025.01.01. napjától visszavonásig

Jelen általános szerződéses feltételek mellékletként elválaszthatatlan részét képezik mindazon vállalkozási szerződéseknél, melyeket a **Ferroép-Szer Kft.** (6724 Szeged, Bakay Nándor u. 24. C1-27. Cégjegyzékszám: 06-09-005903; Adószám: 11596800-2-06), mint Megrendelő a vállalkozóival köt építési-szerelési munka elvégzésére, vagy munkával elérhető más eredmény létrehozására.

A jelen vállalkozási szerződés alapján a Vállalkozó a Megrendelő által elvárt műszaki tartalom, mint munkával elérhető eredmény létrehozása vállalkozik és köteles, a Megrendelő pedig köteles az eredmény átvételére, és vállalkozói díj fizetésére. A jelen szerződés e jogviszony feltételeit rögzíti.

1. Vállalkozói díj

1.1. Az átalányár fedezetet nyújt mindazon munkák elvégzésére és felmerülő költségekre, melyet a szerződés elvégzendő munkaként felsorol, és melyek szükségesek a meghatározott munkák szakszerű és komplett megvalósításához, figyelembe véve a helyszíni körülményeket és adottságokat.

Tételes elszámolás esetén Megrendelő által ellenjegyzett felmérési napló (megértéshez, visszaellenőrzéshez szükséges rajzi mellékletekkel), óradíjas munkák esetén szerinti leigazolóranyilvántartó esetén állítható ki a teljesítés igazolás.

1.2. A vállalkozási összeg magában foglalja a Vállalkozó által beépítésre kerülő valamennyi anyagát, a munkabért és járulékait, külföldi és belföldi anyagszállítási és csomagolási díjakat, a vízszintes és függőleges anyagmozgatás költségeit, a Vállalkozó által végzett munkák megóvási költségeit, a téliesítés, valamint a fel- és levonulással kapcsolatos összes költséget. Ezen felül minden olyan ráfordítást is, amely a munka teljeskörű, I. osztályú minőségben, hiba- és hiánymentesen, a jelzett határidőretörténi elvégzéséhez szükséges.

1.3. Vállalkozót terhelik a munkájával összefüggő esetleges engedélyeztetések költségei, valamint a Vállalkozó mulasztásával

összefüggésbe hozható hatósági bírságok is.

1.4. A szerződés elválaszthatatlan részei: . sz. melléklet (Műszaki tartalom, költségvetés) mennyiség, anyag és díj bontású egységárrakkal és .sz. melléklet (Kivitelezési ütemterv). A költségvetés csak az esetlegesen felmerülő elmaradó és pótmunka elszámolás alapjául szolgálnak, mennyiségi többlet elszámolására nem jogosítanak. A költségvetésben szereplő árak esetén a Megrendelő által elfogadott árakat kell alapul venni.

Többletmunkának minősülnek azok a munkák, melyek a Szerződésben, illetve a Szerződéses Dokumentumok valamelyikében szerepelnek, a szerződés műszaki tartalmának részét képezik, de a költségvetésben nem, vagy nem kellő mértékben került figyelembevételre, továbbá az olyan munkák is, melyek nélkül a megvalósítandó létesítmény nem használható rendeltetésszerűen. Pótmunkának minősülnek azok a munkák, amelyek nem képezik részét a Szerződés műszaki tartalmának, melyeket a Megrendelő utólag rendelt meg. Alvállalkozó a pótmunkákat köteles elvégezni.

1.5. Vállalkozó a Megrendelő által megrendelt pótmunkák kivételével a fenti áron felül semmilyen címen többletköltséget nem érvényesíthet. Pótmunkát Vállalkozó a Megrendelő által az építési naplóban (amennyiben nem kötelező építési napló, akkor írásban) történi írásbeli megrendelés alapján végezhet.

1.6. Vállalkozó a munkák végzéséhez alvállalkozót bevonhat. Alvállalkozó bevonásáról előzetesen értesítenie kell Megrendelőt.

1.7. A Vállalkozó kötelezettséget vállal azért, hogy a vállalkozás teljesítése során valamennyi hatósági és törvényi előírást maradéktalanul betart és érvényesít, és kijelenti, hogy mindezek érvényesítésével kapcsolatos költségeket a vállalkozói díjába beépítette. Ezen felül Vállalkozó kötelezettséget vállal, hogy minden vonatkozó előírást, szabványt, műszaki szabályt,

Ferroép-Szer Kft.

Általános szerződéses feltételek alvállalkozói szerződéshez

Érvényes: 2025.01.01. napjától visszavonásig

szokványt, stb. betart. Azok a károk, illetve többletköltségek, melyek ezen előírások be nem tartásából keletkeznek, teljes mértékben a Vállalkozót terhelik.

2. Munkaterület

2.1. A Vállalkozó kijelenti, hogy helyszíni szemle révén kimerítően rendelkezik a munkaterületre vonatkozó adatokkal, tisztában van a szerződés tárgyát képező vállalás jellegével, tartalmával, annak nehézségével és mennyiségével, és a munkaterületet mindezek ismeretében vette át. A Vállalkozó információ hiányára hivatkozva többletkövetelésekkel, határidő módosítása iránti igényvel nem állhat elő.

Alvállalkozó köteles az építkezés helyszínét, a munkaterületet, az igénybe vett közterületet – járda, úttest – folyamatosan rendben tartani, a keletkezett hulladékot és építési törmelékot rendszeresen, de legalább heti gyakorisággal, legkésőbb a munkavégzést követő hét első munkanapján, munkakezdésig elszállítani. Az építési terület rendben tartása a teljesítés igazolás kiadásának feltétele.

3. Műszaki - Pénzügyi ütemezés

3.1. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy Vállalkozó a szerződés szerinti ütemezés mellett, teljesítésarányosan jogosult számlázásra.

4. A számla kiállítása és befogadása

4.1. A Szerződő Felek rögzítik, hogy a teljesítés igazolása önmagában nem teszi a Vállalkozó követelését elismertté, és nem teremt alapot a Vállalkozó számára a vállalkozói díjának követelésére. Pénzügyi és jogi szempontból a vállalkozói díj- követelés létrejöttéhez az is szükséges, hogy a Vállalkozó a teljesítés igazolásban szereplő vállalkozói díj összegéről a jelen fejezet szabályainak megfelelően kiállítsa a számláját és azt a szükséges mellékletekkel ellátva benyújtsa a Megrendelő az ászf. 4.2. pontjában meghatározott szervezeti egységének és azt a Megrendelő befogadja.

4.2. A számla benyújtásának módja és helye:

postai úton, tértivevényes ajánlott küldeményként, elektronikusan vagy a Vállalkozó által személyesen, mindkét esetben az alábbi címre: **Ferroép-Szer Kft.** 6724 Szeged, Bakay Nándor u. 24. C1-27; iroda@ferroep-szer.hu

4.3. A számla benyújtását követően a Megrendelő a számlát érkezteti, és formai megfelelőség esetén iktatószámmal látja el (a számla nyilvántartásba vétele, kézhezvétel).

A számla nyilvántartásba vételével - annak napján - válik a számla befogadottá. A Megrendelő a számla befogadásáról külön értesítőt nem küld. A Szerződő felek rögzítik azonban, hogy amennyiben a számlát nem a fenti módon nyújtják be a Megrendelőhöz, úgy a számla kiállításához sem pénzügyi, sem jogi szempontból nem fűződik joghatás, és a Megrendelővel szemben nem keletkezik követelés. Rögzítik továbbá, hogy amennyiben a számla formailag nem megfelelő, vagy a Vállalkozó teljesítésével kapcsolatban kifogás merül fel, a Megrendelő a számla befogadását visszautasítja, és azt - a kifogás indokolása kíséretében - visszaküldi a Vállalkozónak. A számla befogadásának visszautasítása a Vállalkozó követelésének vitatását jelenti.

4.4. A Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a fizetési határidőszámítás kézhezvételtől kezdődik.

4.5. Vállalkozó a részszámláit egyedi elbírálást követően a Megrendelő felé skontózatja, díja a számla értékének 2,5%-a és nyolc napon belüli a fizetés határidő.

4.6. A rész-számla kiállításának alapja a Megrendelő és Vállalkozó által aláírt teljesítést igazoló jegyzőkönyv. Megrendelő csak az elvégzett munka értékének megfelelő, teljesítés arányos rész-számlát fogad be. Teljesítési igazoló jegyzőkönyv kiállításának feltétele a Vállalkozói építés napló napra kész vezetése.

4.7. A részteljesítés és a rész-számla igazolása legkésőbb a tárgy hónapot követő hónap 5. napjáig, lehetséges. A számlán a teljesítés dátumának meg kell egyeznie a teljesítés igazoláson szereplő dátummal. A számlát legkésőbb a tárgy hónapot követő hónap 8. napjáig kell eljuttatni Megrendelő központjába.

Ferroép-Szer Kft.

Általános szerződéses feltételek alvállalkozói szerződéshez

Érvényes: 2025.01.01. napjától visszavonásig

4.8. Amennyiben a Vállalkozó bontásra, hulladék elszállításra, vagy hulladék elszállítást is tartalmazó földmunkára vállalkozott, úgy a Vállalkozó a teljesítési számla mellé köteles kitöltve csatolni a hulladék átvevő mérlegjegyét, illetve 45/2004. (VII.26.) BM-KvVM „Az építési és bontási hulladék kezelésének részletes szabályairól” szóló rendelet előírásai alapján köteles nyilvántartást vezetni és azt a Megrendelő részére átadni.

4.9. Megrendelő a rész-számla nettó összegéből a Szerződés szerinti %-ot teljesítési garanciaként visszatart, amely összeg a végszámla kiegyenlítésével egyidejűleg Vállalkozó részére átutalásra kerül.

Vállalkozó az általa elvégzett munkákra a nettó vállalkozói díj Szerződésben szereplő %-nak megfelelő összegű jóteljesítési garanciát ad Megrendelőnek a Szerződésben meghatározott időtartamra. Az időtartam kezdő időpontja a generál kivitelezői létesítmény sikeres műszaki átadás-átvételének napja.

A jóteljesítési garancia kifizetésének feltétele a Szerződésben meghatározott garanciális idő leteltét követő garanciális bejárásom készült hiány- és hibamentes elfogadott jegyzőkönyv. Kifizetés csak az alvállalkozó által cégszerűen aláírt, bankszámlát is tartalmazó kérelme alapján történik.

A rész-számlán a teljesítési garanciát, a végszámlán a jóteljesítési garanciát fel kell tüntetni. A jóteljesítési garancia mértéke a szerződésben kerül rögzítésre.

A jótállási biztosíték bankgaranciával nem váltható ki, csak az ügyvezető külön engedélyével.

4.10. Vállalkozó kötelezi magát, hogy amennyiben harmadik fél (beszállító) követelést támaszt vele szemben, nem hivatkozik arra, hogy követelése áll fenn Megrendelő irányában, és ezen követelését nem ajánlja fel biztosítékul. Az ilyen követelést Vállalkozó köteles saját költségére rendezni és a követelést ily módon kielégíteni.

4.11. Ellenkező megállapodás hiányában a Vállalkozó Megrendelővel szemben fennálló és

jelen szerződésből adódó a Megrendelő által befogadott számlával igazolt követelését másra (Engedményes) nem ruházhatja át!

4.12. Amennyiben a Szerződő felek a Szerződésben úgy állapodnak meg, hogy a Megrendelő előlegfizetést vállal, úgy Szerződő felek az alábbiak szerint járnak el:

A Vállalkozó egyedi azonosítóval (pl. sorszám) ellátott előlegbekérőt küld Megrendelő részére. Az előlegbekérő alapján Megrendelő az előleget a kézhezvételtől számított, Szerződés pontjában meghatározott időn belül fizeti meg átutalással Vállalkozó részére. A Vállalkozó a megfizetett előlegről a jóváírást követően (legfeljebb 7 napon belül) számlát állít ki, amelyet ezen határidőn belül köteles Megrendelőnek megküldeni.

Vállalkozónak az előlegszámlán minden esetben szerepeltetnie kell az előleg átutalásakor a Szerződés számát, az előlegbekérő azonosítóját, és a „Pénzügyi teljesítést nem igényel!” feliratot. Vállalkozó tudomásul veszi és elfogadja, hogy az előlegszámla megküldésének késedelme esetén a Megrendelő annak áfa tartalmára, mint alapra vonatkozóan a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) szerinti késedelmi kamat összegének megfelelő kötbért számíthat fel, illetve az előlegszámla beérkezéséig jogosan tarthat vissza esedékessé váló kifizetéseket.

Vállalkozó a Szerződés Pénzügyi ütemterve szerint köteles elszámolni a korábban Megrendelő által megfizetett előleggel.

5. Kötbérek, szankciók:

5.1. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a műszaki-pénzügyi ütemtervben megjelölt kivitelezési részhatáridők, illetve véghatáridő késedelmes teljesítése esetén Vállalkozót részhatáridőnél napi, a Szerződés szerinti kötbér, véghatáridőnél napi , a Szerződés szerinti kötbér terheli, mely összeg - amennyiben a késedelem Vállalkozó hibájából keletkezett - a Vállalkozó által benyújtott részszámlák, illetve végszámla fizetményéből levonásra kerül. A kötbér alapja a részszámla vagy végszámla nettó vállalási díja. Ennek

Ferroép-Szer Kft.

Általános szerződéses feltételek alvállalkozói szerződéshez

Érvényes: 2025.01.01. napjától visszavonásig

bizonylata: mindkét fél által aláírt dokumentum.
A kötbérek mértéke a szerződésben került rögzítésre.

5.2. Meghiúsulási kötbér: Amennyiben Vállalkozó a munkát a munkaterület átvétele után 5 napon belül nem kezdi meg, Megrendelő jogosulttá válik a szerződéstől való elállásra, Vállalkozó pedig köteles a vállalkozási összeg szerződésben rögzített %-át meghiúsulási kötbéreként megfizetni, valamint Megrendelő ezzel kapcsolatos kárát megtéríteni.

5.3. Megrendelő a kivitelezési tevékenység folyamán általa vagy képviselői által végzett ellenőrzések során tapasztalt környezeti károsítás, munkabiztonsági hiányosságok súlya és gyakorisága alapján jogosult szankciókat alkalmazni. A hiányosságokat Vállalkozó a megegyezett határidőre köteles megszüntetni. Amennyiben e hiányosságok miatt hatósági elmarasztalás történik, annak következményeit (jogi, pénzügyi) a Vállalkozó viseli.

5.4. Késedelmes fizetés esetén megrendelő a mindenkoriban jegybanki alapkamat kétszeresével megegyező késedelmi kamatot fizet Vállalkozónak.

6. Megrendelő jogosult

6.1. A jelen szerződésbe foglalt munkák mennyiségét növelni vagy csökkenteni, önálló munkarészeket ideiglenesen, vagy véglegesen elhagyni.

6.2. A munkák bármely részét, bármilyen technológiai vagy időbeli sorrend szerint megvalósítani, megváltoztatni (Vállalkozóval egyeztetve).

6.3. A munkák bármely részének helyzetét és méreteit a Vállalkozóval történt egyeztetés szerint megváltoztatni.

6.4. Bármely munka anyagát, technológiáját, minőségét megváltoztatni.

6.5. Bármely pótmunkát más alvállalkozóval elvégeztetni.

6.6. Más vállalkozóval elvégeztetni a kifogásolt, vagy hiányolt munkákat a Vállalkozó költségére, ha felszólításra Vállalkozó a kifogásolt vagy hiányolt munkarészeket nem

javítja, illetve nem pótolja.

6.7. A beépítésre kerülő anyagok, berendezések kiválasztásában rész venni és dönteni.

6.8. Kifogásolni vagy megtagadni Vállalkozó későbbi alvállalkozóit, helyszíni személyzetét, az ajánlattól eltérő, alkalmazott technológiát, eszközeit.

6.9. Az elfogadott ütemtervben való 5 nap lemaradás esetén Vállalkozó költségére, más alvállalkozó bevonására.

6.10. A szerződéstől való elállásra, a Vállalkozó hibájából bekövetkező, ütemtervtől 1 hétnél nagyobb lemaradás, vagy szakszerűtlen munkavégzés esetén. Minden ebből adódó, Megrendelőnél felmerülő többletköltséget Vállalkozó téríti úgy, hogy ezen összeg Vállalkozó esedékes számlájából levonásra kerül, illetve számla hiányában részére kiszámlázásra kerül.

6.11. A szerződés felmondására, ha Vállalkozó a szerződést megszegte, vagy a munkavégzés bármely fázisában a Megrendelő részéről jelentős minőségi kifogás merül fel és felek ennek kijavításában nem tudnak megállapodni.

6.12. A jogszabályban és jelen szerződésben rögzített feltételeken túlmenően akkor is jogosult a szerződés felmondására, ha a munka bármely okból (ide értve a vis maior esetét is) több mint 2 hétre leáll.

6.13. Amennyiben a Megrendelőnek a jelen szerződésen kívül, bármilyen címen követelése keletkezik a Vállalkozóval szemben, úgy azt a Vállalkozóval szemben fennálló vállalkozói díj-tartozásába jogosult beszámítani és követelését ily módon kielégíteni. Megrendelőnek ugyanígy jogában áll a jelen szerződés szerint érvényesített követeléseit a Vállalkozóval szemben fennálló vállalkozói díj-tartozásába beszámítani és azok értékét az esedékes kifizetésekből levonni.

7. Vállalkozó kötelezettségei

7.1. Vállalkozó a szerződés tárgyát képező munkákat a kiviteli tervdokumentáció, a szerződés mellékletei és ezen szerződés

Ferroép-Szer Kft.

Általános szerződéses feltételek alvállalkozói szerződéshez

Érvényes: 2025.01.01. napjától visszavonásig

feltételei alapján, az elvégzendő munkára vonatkozó Magyar Szabvány követelményei szerinti I. (első) osztályú minőségben végzi el.

7.2. A szerződés mellékletét képezi a Vállalkozó által vállalt munkákra vonatkozó műszaki tartalom, költségvetés - a generál ütemtervvel összhangban van, a fő-építésvezetővel / építésvezetővel egyeztetett. A kivitelezési tevékenység végzése folyamán Megrendelővel történt megállapodások szerint az ütemterv módosítását el kell végezni, és azt Megrendelőnek át kell adni. Jóváhagyott ütemterv nélkül a kivitelezési munkát a Vállalkozó nem kezdheti meg.

7.3. Ha Vállalkozó a szerződés szerint alvállalkozót bevonhat a munkák végzésébe, akkor annak alkalmazásáról értesítenie kell Megrendelőt. Az értesítést az alkalmazás megkezdése előtt három nappal köteles megtenni. Vállalkozó az alvállalkozói által végzett munkálatokért teljes felelősséggel tartozik

7.4. Vállalkozó a kivitelezési tevékenysége során keletkezett veszélyes hulladék elszállításáról köteles gondoskodni. A keletkezett veszélyes hulladékról a 191/2009. (IX. 15) Kormányrendelet az építőipari, kivitelezési tevékenységről jogszabályban rögzítettek szerint nyilvántartást vezetni, EWC kódok szerint, és ezt Megrendelő képviselőjének legalább hetente eljuttatni.

Vállalkozó a kivitelezési tevékenysége során keletkezett veszélyes hulladékok engedéllyel rendelkező kezelőhöz történő elszállítására (elszállítására) kötelezett megnevezését köteles a munkák megkezdésekor a Megrendelő számára megadni, a jogosultságokat igazoló dokumentumokkal együtt.

7.5. Vállalkozó köteles a saját és az általa alkalmazott alvállalkozók dolgozói vonatkozásában a munkavégzés feltételeit biztosító dokumentumoknak a helyszínen való hozzáférhetőségét lehetővé tenni a Megrendelő vagy a hatóság ellenőrzést végző képviselőinek.

7.6. A kivitelezés területére Vállalkozó és az általa foglalkoztatott alvállalkozók részéről csak azok a

személyek léphetnek be, akiknek adatait a Vállalkozó képviselője a belépést megelőző napon Megrendelő képviselőjének egy listában átadott.

7.7. Vállalkozó a saját és az általa foglalkoztatott alvállalkozók dolgozóiról napi aktualizált nyilvántartást köteles vezetni (név, szakma, szakmunkás, segédmunkás, szerződéses, napi foglalkoztatott adatok feltüntetésével) saját és alvállalkozói megbontásban. A nyilvántartást köteles átadni Megrendelőnek a napi munkakezdetkor.

7.8. Ha Megrendelő él azzal a jogával, hogy a szerződés szerinti műszaki tartalomtól egyes munkákat és/vagy anyagokat, szerkezeteket stb. elhagy, akkor Vállalkozó az elmaradó munkákat nem számlázhatja le.

7.9. A végzett munka, vagy a beépítésre került anyag, szerkezet minőségi megfelelőségének vitája esetén (amennyiben a vizsgálat eredménye számára elmarasztaló), annak költségét Vállalkozó köteles viselni és a Megrendelő által elrendelt bontást vagy cserét haladéktalanul, saját költségére elvégezni.

7.10. Vállalkozói feladat a kivitelezési munkákhoz szükséges valamennyi segédszerkezet (dúcolat, állványzat, technikai eszköz és munkahelyi berendezés) telepítése, helyszínen tartása, mozgatása és a kivitelezés befejezésekor a munkaterületről történő eltávolítása.

7.11. Abban az esetben, ha Megrendelő emelőberendezéseket és állványzatokat bocsát Vállalkozó rendelkezésére, ez utóbbi köteles biztosítani, hogy felhasználásuk során ezek az eszközök megfeleljenek a biztonsági előírásoknak. Az üzemeltetői jogokat és kötelezettségeket ebben az esetben a Vállalkozó gyakorolja. Vállalkozó részt vesz ezen berendezések átadásában. A darukat illetően Vállalkozó kötelezi magát arra, hogy olyan teherkötöző eszközöket, függesztékeket használ, melyek megfelelnek a vonatkozó biztonságtechnikai előírásoknak, továbbá, hogy csak olyan személyek dolgoznak ezekkel az eszközökkel, akik ezen munkavégzésre jogosító képzésben részt vettek és erről eredményes és érvényes vizsgával rendelkeznek (pl. kötöző vizsga). Vállalkozó kötelezi magát, hogy a darukkal kapcsolatban észlelt

Ferroép-Szer Kft.

Általános szerződéses feltételek alvállalkozói szerződéshez

Érvényes: 2025.01.01. napjától visszavonásig

bármilyen rendellenességre, működési zavarra haladéktalanul felhívja Megrendelő figyelmét

7.12. Vállalkozó feladata a közvetlen munkaterületének és az azon tárolt eszközeinek őrzése. Megrendelő csak az őrző-védő szolgálatnak írásban átadott eszközökért, anyagokért vállal felelősséget.

7.13. Vállalkozó a munkák műszaki irányítását a Megrendelő által jóváhagyott és a Vállalkozó által készített részletes ütemterv betartásával, helyszíni építésvezetővel (művezetővel) végzi.

7.14. Vállalkozó köteles az építési naplót naprakészen vezetni, a 191/2009. (IX. 15) Kormányrendelet valamint 322/2012. (XI.16.) Korm. rendelet és a 109/2013. (IV.9.) Korm. rendelet az építőipari, kivitelezési tevékenységről jogszabályban rögzítettek szerint, és a kivitelezést érintő minden lényeges körülményről Megrendelőt ezen keresztül tájékoztatni. Vállalkozó köteles helyszíniépítés irányítót a kivitelezés teljes időtartama alatt helyszínen biztosítani. Ennek elmulasztása esetén rögzített esetenként nettó 50.000,- Forint összeg kerül a következő rész számlából levonásra.

7.15. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy munkavégzése alatt más munkanemek kivitelezői is dolgoznak egyidejűleg a munkaterületen. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a társvállalkozókkal egyeztetett organizációval azok zavartalan munkavégzését biztosítja.

7.16. Vállalkozói feladat a munkaterület, valamint az igénybe vett közterület - járda, úttest - folyamatos tisztán tartása, a hulladék, szemét, építési törmelék folyamatos elszállítása. Amennyiben Vállalkozó ezen kötelezettségének Megrendelő felszólítása ellenére sem tesz eleget, Megrendelő a takarítást harmadik féllel elvégezteti és ennek költségét Vállalkozóra hárítja. Ezen összeg Vállalkozó aktuális számlájából levonásra, illetve kiszámlázásra kerül.

7.17. A kivitelezés folyamán Vállalkozó köteles a munkaterületet szabadon tartani minden szükségtelen akadálytól és minden eszközt,

többletanyagot, amely már nem szükséges, továbbá minden törmelékot, hulladék anyagot haladéktalanul eltávolítani.

7.18. Vállalkozónak az anyagok és eszközök mozgatását úgy kell végrehajtani, hogy a szállítás során igénybe vett utak és azok műtárgyai, valamint az építményen már elkészült munkák károsodást, sérülést ne szenvedjenek. A szállítási tevékenység során okozott környezet és épületkárosodásért Vállalkozót terheli minden felelősség és következmény.

7.19. Vállalkozó a munkavégzés során keletkezett nem veszélyes hulladékot köteles a kijelölt tárolóterületre elszállítani. A Vállalkozó általa elszállított veszélyes hulladék mennyiségéről EWC kódok szerint heti összesítőt köteles készíteni, és Megrendelő képviselőjének átadni. Amennyiben Alvállalkozó ennek a kötelezettségének a Megrendelő első (szóbeli vagy írásbeli) felszólítása ellenére sem tesz eleget, Megrendelő jogosult az Alvállalkozót a takarítási feladatok azonnali elvégzésére utasítani, illetve ezen feladatokat mással elvégeztetni és a felmerült költségeket az Alvállalkozóval szemben érvényesíteni. Amennyiben az összeg pontosan nem határozható meg (pl. több Alvállalkozót érint), akkor azt a Megrendelő saját hatáskörében becsléssel állapítja meg és osztja meg az alvállalkozók között. A Megrendelő által érvényesített költség minimális mértéke 50.000,- Forint + Áfa/alkalom/Alvállalkozó. Alvállalkozó ezzel összhangban a 45/2004. (VII.26.) BM-KvVM „Az építési és bontási hulladék kezelésének részletes szabályairól” szóló rendelet előírásai alapján köteles nyilvántartást vezetni és azt az átadási dokumentációval együtt Megrendelő részére átadni. Amennyiben Alvállalkozó felszólítás ellenére sem tesz eleget a hulladékkezeléssel kapcsolatos dokumentumok átadására irányuló kötelezettségének, úgy az súlyos Szerződés szegésnek minősül, annak minden következményével együtt.

7.20. Vállalkozó köteles a munkavégzésnek megfelelő és elvárt-, vagyon és kapcsolódó életvédelem biztonságának garantálására, az esetlegesen okozott károk helyreállítására.

Ferroép-Szer Kft.

Általános szerződéses feltételek alvállalkozói szerződéshez

Érvényes: 2025.01.01. napjától visszavonásig

Vállalkozó a nem szakszerű munkavégzésből eredő károkért teljes körű felelősséggel tartozik, költségvállalás mellett.

7.21. Vállalkozó a tevékenysége alatt folyamatosan köteles teljes körűen és saját felelős hatáskörében az érvényes munkavédelmi

és tűzvédelmi előírásokat betartani és betartatni, dolgozói részére a munkavédelmi előírások szerinti egészségügyi vizsgálatokat elvégeztetni, a munkavédelmi oktatásokat megtartani

és dokumentálni, a szükséges egészségvédelmi és biztosító eszközöket rendelkezésre bocsátani, és használatukat folyamatosan ellenőrizni. Vállalkozó az 45/2011.(XII.7.) BM rendeletben szereplő foglalkozási ágaknál a munkát érvényes tűzvédelmi szakvizsgálóval rendelkező dolgozókkal köteles végeztetni.

7.22. Megrendelő a Vállalkozóra és annak dolgozóira, esetleges alvállalkozóira, a kivitelezési területen jogosan tartózkodó egyéb személyekre balesetbiztosítást nem köt, ezért Vállalkozónak rendelkeznie kell a dolgozói részére személyre szóló balesetbiztosítással, mely olyan munkahelyi baleset-, és rokkantbiztosítás, amely bármely dolgozójának, általa foglalkoztatott személynek bármely követelését - beleértve a TB viszont követelését is - fedezi.

7.23. Olyan munkahelyen, ahol különböző munkáltatók alkalmazásában álló munkavállalókat egyidejűleg foglalkoztatnak, azaz a kivitelezésben több önálló vállalkozó vesz részt, ott Vállalkozó a munkavégzését köteles munka biztonságilag úgy összehangolva végezni, hogy az ott dolgozókra és a munkavégzés hatáskörében tartózkodókra veszélyt ne jelentsen. A munkabiztonsági előírások be nem tartásából eredően másoknak okozott kárért Vállalkozót teljes körű felelősség terheli.

7.24. Ha Megrendelő felelős vezetője, vagy munkabiztonsági szakembere, munkabiztonsági-, tűzvédelmi-, illetve környezetvédelmi mulasztásokat, hiányosságokat észlel a Vállalkozó

tevékenységi körén belül, és ezeket Vállalkozó 24 órán belül nem szünteti meg, illetve az ismételt helyszíni szemle során azok továbbra is fennállnak, úgy Megrendelő az alábbi pontokat érvényesítheti:

a. / Vállalkozó további tevékenységét azonnali hatállyal megtilthatja, a veszélyek elhárítására irányuló tevékenységek kivételével.

b. / Vállalkozó a veszélyek elhárítására tett intézkedéseit köteles a megrendelő képviselőjével egyeztetni. Késedelmes, szakszerűtlen intézkedés esetén Megrendelő jogosult a vészhelyzetet, a szabálytalanságot Vállalkozó költségére megszüntetni.

c. / Az ellenőrzés költségét - alkalmanként 100.000,- Ft-ot - Megrendelő a Vállalkozóra terheli.

d. / A Megrendelő időközönként ellenőrzi Vállalkozó építési naplóját, ha a Vállalkozó nem vezeti az építési naplót napra készen, akkor ellenőrzés után, alkalmanként nettó 40.000, Ft „mulasztási” költség Vállalkozót terheli, amely az aktuális teljesítéséből levonásra kerül.

7.25. Vállalkozónak be kell tartania minden törvényt, illetve általános érvényű jogszabályt, szabványt, helyi rendeletet és egyéb szabályzatot, amely a kivitelezéssel, a hibák kijávitásával, a teljesítendő adatszolgáltatással és fizetendő díjakkal kapcsolatos.

7.26. Ha a kivitelezéssel kapcsolatban bármely olyan esemény következik be, amely kárt vagy sérülést okoz, Vállalkozó köteles értesíteni Megrendelőt, illetve annak képviselőjét, valamint megtenni a szükséges intézkedéseket a további károk megakadályozása érdekében. Vállalkozó köteles az okozott károkat megtéríteni.

7.27. Amennyiben az építés-kivitelezési munkaterületen tartott hatósági ellenőrzések következményeként Megrendelővel szemben az ellenőrzést végző hatóság(ok) bírságot szab(nak) ki Vállalkozó mulasztásából, szabálytalan munkavégzéséből eredően, úgy Vállalkozó köteles a Megrendelőnek ilyen módon okozott kárt megtéríteni, Megrendelő pedig jogosult a Vállalkozóval szemben fennálló tartozásába a

Ferroép-Szer Kft.

Általános szerződéses feltételek alvállalkozói szerződéshez

Érvényes: 2025.01.01. napjától visszavonásig

kártérítés címén fennálló követelését beszámítani.

7.28. Vállalkozó köteles állandó helyszíni képviselőt megbízni, és általa biztosítani a szükséges szakmai felügyeletet és irányítást a kivitelezés folyamán. A megbízottnak rendelkeznie kell a Megrendelővel való kommunikáció jogával, valamint felmerült problémákban intézkedési joggal. Ha a megbízott nem a szerződéskötéskor megjelölt személy, részére megfelelő megbízás kiadása szükséges írásban, és erről értesíteni kell a Megrendelő helyi képviselőjét.

7.29. Megrendelő heti egy alkalommal alvállalkozói koordinációs bejárást tart, melyen Vállalkozó köteles felelős intézkedések megtételére felhatalmazott személlyel képviseltetni magát.

7.30. A szerződő felek megállapodnak, hogy az egyes munkarészek eltakarása csak a Megrendelő helyszíni képviselőjének, vagy műszaki ellenőrének engedélyével történhet. Vállalkozó a Megrendelőt az eltakarás megkezdésének időpontjáról három nappal korábban köteles értesíteni. Az értesítés elmaradása esetén Vállalkozó köteles az eltakart munkarészt feltárni és a helyreállítás költségeit viselni.

7.31. A nem I. osztályú minőségű munkák javítását Megrendelő kérésére Vállalkozó köteles elvégezni műszakilag reális határidőn belül. Amennyiben ez nem lehetséges, a vállalkozói díj a következők szerint módosul: II. osztály 12%-kal csökken, III. osztály 20 %-kal csökken az adott munkarészre történő teljesítés.

7.32. Vállalkozó kötelezettsége az alábbi engedélykészesítés, felmerülésük esetén:

- ideiglenes építéshelyi berendezések üzembe helyezéséhez szükséges engedély,
- tartózkodási engedélykészesítés, ide értve a munkavállalási engedélykészesítést a munkát végző külföldi személyzet számára,
- közterület foglalási engedély építési hely környékén,
- forgalomkorlátozás, elterelés (terveztetéssel együtt),
- kivitelezői teljesítés érdekkörébe tartozó minden egyéb hatósági engedély

7.33. Vállalkozó a következő okmányokat

bocsátja Megrendelő rendelkezésére az átadás-átvételi eljárás megkezdéséig:

- az előírásoknak megfelelően vezetett építési napló
- a pontos kivitelezést visszatükröző tervdokumentáció három példány, cégszerű aláírással hitelesítve
- a kivitelezés során felhasznált építési termékek megfelelőség igazolása a 275/2013. (VII. 16.) korm. rendeletnek valamint az EU 305/2011/EU építési termék rendeletnek megfelelően, minőségüket igazoló dokumentumait, biztonsági adatlapjait
- az általa elszállított hulladékokról nyilvántartást, az elszállítást és a megsemmisítő hely befogadását igazoló dokumentumokat
- jegyzőkönyvek a próbaüzemek, az üzemi-, és beállítási eljárások eredményéről
- kivitelezői szabványossági nyilatkozatok
- vizsgálati, ellenőrzési jegyzőkönyvek

7.34. Vállalkozó tárgyi szerződés teljesítésével kapcsolatosan kizárólag Megrendelőnek adhat ki információt, harmadik féllel történő kommunikáció kizárólag Megrendelő írásos engedélye alapján történhet.

7.35. Amennyiben az Vállalkozói Szerződés kifejezetten akként rögzíti, úgy Megrendelő a Munka elvégzéséhez szükséges anyagokat az építési helyszínen térítésmentesen biztosítja a Szerződésben rögzített anyagnormáknak megfelelően. A rögzített anyagnormát meghaladó többlet anyagfelhasználás az Vállalkozó terhére kerül elszámolásra. A leszállított anyagot az Vállalkozó köteles a Megrendelőtől azonnal átvenni. Az anyag átvételét követően azokért való teljes körű felelősség az Vállalkozót terheli. A Felek írásban rögzítik az adott anyag átadására és átvételére jogosultak körét. Az anyag átadás-átvételét az építési naplóban és/vagy a szállítólevélen/fuvarokmányon kell tételesen dokumentálni.

7.36. Vállalkozó teljes anyagi felelősséggel tartozik az átadott anyagokhoz tartozó, elszámolási kötelezettséggel átvett göngyölegek hiánytalanságért és átvételkor ép állapotának a visszavételezésig történő megőrzéséért.

7.37. Az anyagkezelésből adódó hiányok költségét az aktuális részszámlákból Megrendelő jogosult levonni

Ferroép-Szer Kft.

Általános szerződéses feltételek alvállalkozói szerződéshez

Érvényes: 2025.01.01. napjától visszavonásig

7.38. Vállalkozó köteles a szereléshez összeírni a felhasználandó vagy hiányzó anyagmennyiségeket és leadni minimum 3 munkanappal előre a Megrendelő építésvezetőjének a szerelés megkezdése előtt, ellenkező esetben az ebből fakadó állásidő, túlóra stb. költségeket a Megrendelő felé nem lehet érvényesíteni. Az anyaghiányból adódó határidő csúszásokat a Vállalkozónak a Megrendelővel egyeztetve be kell hoznia.

7.39. A Vállalkozó kötelessége a szerződésében vállalt munkafázisokhoz a megfelelő minőségű szerszám biztosítása. Amennyiben a Megrendelőnek kell biztosítania a szerszámot, annak bérleti költségét az aktuális részszámlából Megrendelő jogosult levonni. Vállalkozó **teljes anyagi felelősséggel tartozik** az átadott szerszámokért. Szerszámok elhagyása, vagy nem rendeltetésszerű használatból eredő meghibásodásért a Megrendelő jogosult az aktuális részszámlából a javítási költséget levonni.

8. Általános feltételek

8.1. Az építési, kivitelezési területre csak a kijelölt helyen lehet belépni, és csak itt kerülhet be minden szükséges anyag, eszköz és berendezés. A belépés és a behozatal tényét az őrző-védő szolgálat dokumentálja, a Vállalkozó által kiállított listán, vagy szállítólevélen.

8.2. A kivitelezés akkor tekinthető teljesítettnek, ha a Megrendelő által jóváhagyott tervdokumentáció alapján a munka I. osztályú minőségben elkészült és azt Vállalkozó Megrendelőnek átadta, Megrendelő dokumentáltan átvette.

8.3. Amennyiben tervtől való eltérések, illetve pótteljesítések válnak szükségessé, arra Vállalkozó javaslatot, illetve pótajánlatot ad, melynek megrendelői elfogadása után lehet a munkát elvégezni. Ilyen irányú igényét Vállalkozó a felmerüléskor az építési naplóban köteles rögzíteni és azt cégszerűen is bejelenteni.

8.4. Amennyiben a pótmunkák elrendelése, annak időpontja a tervezett technológiai

sorrendet, folyamatot nem zavarja, Vállalkozó nem kérheti a teljesítési határidő meghosszabbítását.

8.5. Tervtől eltérő megoldást Vállalkozó csak Megrendelő előzetes, írásos jóváhagyásával alkalmazhat.

8.6. Megrendelői szolgáltatások (Vállalkozó munkavégzéséhez szükséges víz, elektromos energia, építkezés őrzése WC használat stb.) ellentételezésére a végszámlából, a nettó vállalási díjból a Szerződés szerinti mértékben kerül elszámolásra, melyet Megrendelő a Vállalkozó felé kiszámláz.

Pénzügyi rendezése a vállalkozói végszámla kiegyenlítésekor beszámítással történik.

8.7. Vállalkozó köteles a kiviteli tervben nem kellően részletezett műszaki megoldások esetén - az általa javasolt műszaki elképzelés alapján - az érintett munkarész dokumentációját (technológiai-, munkavédelmi-, gyártmány-, és műhelyterveit stb.) elkészíteni, Megrendelővel egyeztetni és jóvá hagyatni. Ezen feladatok ellenértékét a vállalkozói díj tartalmazza.

8.8. A Vállalkozónak biztosított anyagok és szolgáltatások Teljesítés igazoló jegyzőkönyv / Átadás-Átvételi jegyzőkönyv kerülnek meghatározásra, illetve a Szerződő felek általi aláírással, kölcsönös elfogadásra. Ezen dokumentum alapján Megrendelő jogosult Vállalkozó felé számlát benyújtani. Pénzügyi rendezése a Vállalkozói számlával szembeni beszámítás, amennyiben ez nem lehetséges Vállalkozó a fizetési határidőig köteles intézkedni a pénzügyi teljesítésről.

8.9. A Szerződő felek főszabály szerint írásos formában, az építési naplóba történő bejegyzések útján tartják egymással a kapcsolatot. Ha a Szerződés írásbeli közlésről, értesítésről stb. beszél, akkor – az építési naplóbejegyzés mellett – a másik Fél számára az átvételt hitelesen igazoló módon külön írásbeli értesítést, közlést kell érteni. A szerződő felek közötti írásos kapcsolattartás az építési napló mellékletét képezi.

Ferroép-Szer Kft.

Általános szerződéses feltételek alvállalkozói szerződéshez

Érvényes: 2025.01.01. napjától visszavonásig

9. Jótállási és szavatossági feltételek

9.1. Vállalkozó az építmény műszaki átadás-átvételét követő szerződésben meghatározott időtartamra jótállást, a hatályos jogszabályok szerint kötelező alkalmassági időre teljes körű szavatosságot vállal. A jótállás és szavatosság kezdetét a létesítmény sikeres műszaki átadás-átvételének időpontjától kell számítani. A jótállási és szavatossági idő a javított rész vonatkozásában a Magyar Jogban foglaltak szerint veendő figyelembe.

9.2. Hibabejelentés alapján, annak kézhezvételétől számított 24 órán belül Vállalkozó köteles helyszíni hibavizsgálatot tartani, a hibát 2 napon belül kijavítani. Amennyiben Vállalkozó a bejelentett hibát jogszerű kötelezettsége ellenére nem szünteti meg, Megrendelő jogosult azt más kivitelezővel elvégeztetni Vállalkozó költségére. Ezen költséget Vállalkozó utólag nem vitatja.

10. Munkabiztonság

A munkavédelemről szóló 1993. évi XCIII. törvény 40.§ (2) pontjának megfelelően a munkahelyen munkát végző személynek, vagy szervezetek munkavédelmi feladatait az alábbiak szerint határozzuk meg:

10.1. Megrendelő köteles munkavédelmi tevékenységét az 1993. évi XCIII. törvényben, valamint az annak végrehajtására kiadott 5/1993.(XII.26.) MÚM rendeletben foglaltak valamint a 4/2002 (11.20) SzCSM - EüM együttes rendelet, és kapcsolódó egyéb jogszabályok alapján megszervezni és végezni.

10.2. Vállalkozónak - mint önálló munkáltatónak - a munkaterület átvételét követően kötelessége a 1993. évi XCIII. törvény 57-59. §-ában előírtak alapján, és a Biztonsági és egészségvédelmi terv alapján tevékenykednie, amelyet aláírásával is köteles igazolni, valamint ezen túlmenően:

10.2.1. A szükséges utasításokat kellő időben, és bizonyíthatóan a munkavállalóinak, vagy általa megbízott vállalkozásoknak, egyéni vállalkozóknak megadni.

10.2.2. Rendszeresen meggyőződni arról, hogy a munkakörülmények megfelelnek-e

a követelményeknek, a munkavállalói, vagy általa megbízott vállalkozások, egyéni vállalkozók ismerik-e, illetve megtartják-e a rájuk vonatkozó előírásokat. Az általa tapasztalt hiányosságokat, balesetveszélyeket jelezni az építésvezetőnek.

10.2.3. A munkavégzés körülményeihez igazodó, illetve az azzal összefüggő veszélyek figyelembevételével megfelelő munkaeszközöket köteles biztosítani.

10.2.4. Új technológiák bevezetése előtt kellő időben megtárgyalni a munkavállalóival, vagy általa megbízott vállalkozásokkal, egyéni vállalkozókkal, bevezetésük egészségre és biztonságra kiható következményeit.

10.2.5. A tudomására jutott rendellenességet, illetve munkaegészséget veszélyeztető és a biztonságos munka végzésével kapcsolatos bejelentést haladéktalanul kivizsgálni, a szükséges intézkedéseket megtenni, az érintetteket értesíteni és közvetlen veszély esetén a munkavégzést leállítani. Hiba, hiányosság észlelése esetén haladéktalanul értesíteni az építésvezetőt.

10.2.6. A munkabalesetek (akár jár munkából kiesett nappal, akár nem) és a foglalkozási megbetegedések esetén azok bejelentését, kivizsgálását, nyilvántartását a 2012. évi I. törvény a Munka Törvénykönyvéről és az 1993. évi XCIII. törvény a munkavédelemről és annak végrehajtására kiadott rendeletekben foglaltaknak megfelelően elvégezni, erről azonnal értesíteni a megbízóját.

10.2.7. Biztosítania a szükséges egyéni védőeszközöket, azok rendeltetészerű használhatóságát, védőképességét, a kielégítő higiénés állapotát, szükséges tisztítását, karbantartását, pótlását.

10.2.8. Az egyéni védőeszköz juttatásának belső rendjét köteles írásban leszabályoznia, azt hatósági ellenőrzés esetén az ellenőrző részére átadni.

10.2.9. Az elsősegélynyújtáshoz szükséges eszközöket, képzett személyt biztosítania.

10.2.10. A Foglalkoztatáspolitikáért Felelős miniszter rendeletében meghatározott

Ferroép-Szer Kft.

Általános szerződéses feltételek alvállalkozói szerződéshez

Érvényes: 2025.01.01. napjától visszavonásig

veszélyességi osztályhoz munkavállalói létszámhoz igazodóan, a rendeletben megjelölt időtartamra és képesítéssel rendelkező személyt foglalkoztatni az egészséget nem veszélyeztető és biztonságos munkavégzés körülményeinek megteremtése, teljesítése érdekében.

10.2.11. Munkavállalói számára foglalkozás-egészségügyi szolgáltatást biztosítani. Az építési kivitelezési munkaterületen csak olyan személy végezhet tevékenységet, aki rendelkezik jogszabályoknak megfelelő, és érvényes orvosi vizsgálattal. Orvosi alkalmassági vizsgálatról készült igazolást felszólítás nélkül köteles az építésvezetői irodában leadni.

10.2.12. Oktatás keretében gondoskodnia kell arról, hogy a munkavállaló

- munkába álláskor,
 - munkahely vagy munkakör megváltozásakor, a munkavégzés körülményeinek megváltozásakor,
 - új munkaeszközök üzembe helyezésekor, munkaeszköz átalakítását követően,
 - új technológia, tevékenység bevezetésekor
- elsajátítsa és a foglalkozás teljes időtartama alatt rendelkezzen az egészséget nem veszélyeztető és biztonságos munkavégzés elméleti és gyakorlati ismereteivel, megismerje a szükséges szabályokat, utasításokat és információkat, amelyről köteles folyamatosan is meggyőződni.

10.2.13. Minden vállalkozónak kötelessége legkésőbb a munkakezdés napján a főépítésvezetői irodában leadni a következő iratokat:

- A végzett tevékenységére vonatkozó kockázat értékelés
- Az építési területen foglalkoztatott személyek oktatásának, és ha szükséges gépkezelői végzettségének az igazolását.
- Orvosi vizsgálatok másolatait (lásd előzőekben is).

10.2.14. A Ferroép-Szer Kft. építés vezetője, valamint megbízott munkabiztonsági szakembere minden vállalkozó munkavégzését ellenőrzi, amennyiben azt szükségesnek tartja, ezen munkavédelmi fejezet mellékletében található ellenőrzési lap alapján. Amennyiben az ellenőrzést végző hibát, és hiányosságot

tapasztal a munkavégzés során, azt az ellenőrzési lapnak megfelelő módon pénzesíti, és a meghatározott összeg a vállalkozás díjából levonásra kerül.

10.2.15. A Ferroép-Szer Kft. ellenőrzésén kívül, minden vállalkozónak a kötelessége a saját munkavállalóinak, és azok munkakörülményeinek az ellenőrzése. Az ellenőrzés tényét a Ferroép-Szer Kft. is jogosult ellenőrizni.

10.2.16. Minden vállalkozásnak kötelessége biztosítani, hogy a munkavégzése teljes időtartama alatt jelen legyen felelősséggel és aláírási joggal bíró munkavezető.

10.2.17. A Vállalkozó saját hatáskörében köteles gondoskodni tevékenysége során keletkezett veszélyes anyagok, hulladékok kezeléséről és elszállításáról a 2000. évi XLIII törvény, (a hulladékgazdálkodásról), és 2000. évi XXV törvény, (a kémiai biztonságról) előírásainak betartásával.

10.2.18. A Vállalkozó saját hatáskörében köteles gondoskodni tevékenysége során keletkezett építési és bontási hulladék biztonságos kezeléséről és annak a kijelölt helyre történő elhelyezéséről, szelektív gyűjtéséről, úgy mint pl. a sítet az erre kijelölt konténerbe, a veszélyes hulladéknak minősülő hulladékokat is szintén az erre kijelölt helyre, és megfelelő módon, stb.

11. Adatkezelés

A természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló AZ EURÓPAI PARLAMENT ÉS A TANÁCS (EU) 2016/679 RENDELETE (a továbbiakban: Rendelet) előírja, hogy az Adatkezelő megfelelő intézkedéseket hoz annak érdekében, hogy az érintett részére a személyes adatok kezelésére vonatkozó, minden egyes tájékoztatást tömör, átlátható, érthető és könnyen hozzáférhető formában, világosan és közérthetően megfogalmazva nyújtsa, továbbá hogy az Adatkezelő elősegíti az érintett jogainak a

Ferroép-Szer Kft.

Általános szerződéses feltételek alvállalkozói szerződéshez

Érvényes: 2025.01.01. napjától visszavonásig

gyakorlását. Az érintett előzetes tájékoztatási kötelezettségét az információs önrendelkezési jogról és az információ szabadságról 2011. évi CXII. törvény is előírja. E pontban olvasható tájékoztatással e jogszabályi kötelezettségünknek teszünk eleget.

11.1 A Megrendelő jogi kötelezettség teljesítése jogcímen törvényben előírt adó és számviteli kötelezettségek teljesítése (könyvelés, adózás) céljából kezeli a vevőként, szállítóként vele üzleti kapcsolatba lépő természetes személyek törvényben meghatározott adatait. A kezelt adatok az általános forgalmi adóról szóló 2017. évi CXXVII. tv. 169. §, és 202. §-a alapján különösen: adószám, név, cím, adózási státusz, a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény 167. §-a alapján: név, cím, a gazdasági műveletet elrendelő személy vagy szervezet megjelölése, az utalványozó és a rendelkezés végrehajtását igazoló személy, valamint a szervezettől függően az ellenőr aláírása; a készletmozgások bizonylatain és a pénzkezelési bizonylatokon az átvevő, az ellennyugtákon a befizető aláírása, a személyi jövedelemadóról szóló 1995. évi CXVII. törvény alapján: vállalkozói igazolvány száma, adóazonosító jele. Az adatkezelés jogalapja: szerződés teljesítése. A személyes adatok tárolásának időtartama a jogalapot adó jogviszony megszűnését követő 8 év. A személyes adatok címzettjei: a Társaság (Megrendelő) vállalkozási szerződésekkel kapcsolatos feladatokat ellátó munkavállalói, adózási, könyvviteli, bérszámfejtési, társadalombiztosítási feladatait ellátó munkavállaló.

11.2 Az Adatkezelő (Megrendelő) tájékoztatja a szerződő felet (Érintett), hogy a szerződésben megadott képviselője, valamint felelős kontakt személyek szerződésben megadott személyes adatait szerződés teljesítése jogcímen kezeli.

A személyes adatok címzettjei: a Társaság vállalkozói szerződésekkel kapcsolatos feladatokat ellátó munkavállalói, könyvelési, adózási feladatokat ellátó munkavállalói.

A személyes adatok tárolásának időtartama: 5 év.

A személyes adatok adatfeldolgozásra átadásra kerülnek postázás, szállítás céljából a Magyar

Postának, illetve megbízott futárszolgálatnak.

Az érintett természetes személy jogairól, az adatfeldolgozók személyéről információk a Társaság Adatkezelési tájékoztatójában olvashatók.

Fenti tájékoztatóban foglaltakhoz Vállalkozó a szerződés aláírásával hozzájárulását adja.

12. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv rendelkezései az irányadók.

13. E szerződés feltételeinek megállapításában, továbbá ezen szerződés megkötése után - az ebből eredő - minden műszaki és ár vita tekintetében a szerződő felek alávetik magukat a Szegedi Járásbíróság döntésének.

14. Jelen megállapodást csak a szerződő felek megbízottjainak aláírásával lehet módosítani.

15. A szerződés mellékletei a jelen megállapodás elválaszthatatlan részét képezik.

.....

Vállalkozó aláírása